

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ТСУ И ОБЩИНСКИ АКТИВИ

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Доклад

от Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи”

Уважаеми г-н Председател, на съвместно заседание на ПК по “ТСУ и общински активи” и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол”, проведено на 22.04.2026 г., ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1264/08.04.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “ТСУ и общински активи”, присъстваха 6 общински съветници. Любомир Митев отсъства.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма. ПК по “ТСУ и общински активи” прие и предлага на Общински съвет – Свищов следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

взет на заседание на комисията,
проведено на 22.04.2026 г.

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на Подобен устройствен план (ПУП) - Специализирана план – схема за външно ел. захранване на каптажна шахта при сондаж №Р-4ХГ от НМВ Свищов – местност „Край Дунава“, ПИ 65766.508.55, гр. Свищов, обл. Велико Търново, в границите на урбанизираната територия на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 5, ал. 1, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 и чл. 124б от Закона за устройство на територията (ЗУТ), по Заявление с Вх. №94-3-429/06.04.2026 г. за разрешение за изработване на Подобен устройствен план (ПУП) от Община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2 и във връзка с предложение с Вх. №1264/08.04.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на Подобен устройствен план (ПУП) - Специализирана план – схема за външно ел. захранване на каптажна шахта при сондаж №Р-4ХГ от НМВ Свищов – местност „Край Дунава“, ПИ 65766.508.55, гр. Свищов, обл. Велико Търново, в границите на урбанизираната територия на гр. Свищов, съгласно регистър на засегнатите от трасето имоти.

2. Одобрява Техническо задание за Подробен устройствен план (ПУП) - Специализирана план – схема за външно ел. хранване на каптажна шахта при сондаж №Р-4ХГ от НМВ Свищов – местност „Край Дунава“, ПИ 65766.508.55, гр. Свищов, обл. Велико Търново, в границите на урбанизираната територия на гр. Свищов.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за Специализираната план – схема да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За Специализираната план – схема да се представи съгласуване по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящото решение да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ:

1. Със Заявление с Вх. №94-З-429/06.04.2026 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) от Община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ, са поискали разрешение за изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - Специализирана план – схема за външно ел. хранване на каптажна шахта при сондаж №Р-4ХГ от НМВ Свищов – местност „Край Дунава“, ПИ 65766.508.55, гр. Свищов, обл. Велико Търново, в границите на урбанизираната територия на гр. Свищов, съгласно регистър на засегнатите от трасето имоти.

2. Представено е Техническо задание по чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ.

3. Представена е Скица – предложение за Подробен устройствен план (ПУП) - Специализирана план – схема за външно ел. хранване на каптажна шахта при сондаж №Р-4ХГ от НМВ Свищов – местност „Край Дунава“, ПИ 65766.508.55, гр. Свищов, обл. Велико Търново, в границите на урбанизираната територия на гр. Свищов.

4. Представен е Договор за присъединяване на обект за потребление към електроразпределителната мрежа с Изх. №ПУПРОК-7626-ДПРОК-725/20.02.2026 г. с „Електроразпределение Север“ АД, гр. Варна.

5. Декларация – съгласие от „БКС Асет“ ЕООД, гр. София, нот. заверена с рег. №12474 на 23.10.2025 г. от Вяра Янева, нотариус в район РС София с рег. №265 на Нотариалната камара, за прокарване и преминаване на трасе за хранване на сондаж за минерална вода с електрическа енергия.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ТСУОА“:

/Валери Николов/